

USŁUGI PROJEKTOWE I OBSŁUGA INWESTYCYJNA inż. STANISŁAW SIEK

ul. Rzeszowska 10,

37 – 400 Nisko

tel. 602384271, 158412187

**OPRACOWANIE ZAWIERA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ORAZ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY:**

Nazwa zamierzenia budowlanego: Modernizacja budynku Kościoła Parafialnego,
Parafia Rzymskokatolicka wraz z instalacją pomp ciepła.
„KATEGORIA OBIEKTU X”

Lokalizacja zamierzenia budowlanego:

działki nr ewid.872, 871, obręb 0008 Jarocin;
jednostka ewidencyjna 181202_2 Jarocin;

Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka, Jarocin 165, 37 – 405 Jarocin;

STANOWISKO
W NISKU

Spis zawartości opracowania:

1. Opinia uzgodnienia, pozwolenia.
2. Projekt zagospodarowania terenu;
3. Projekt architektoniczno-budowlany modernizacji budynku Kościoła Rzymskokatolickiego;

marzec 2023

USŁUGI PROJEKTOWE I OBSŁUGA INWESTYCYJNA inż. STANISŁAW SIEK
ul. Rzeszowska 10,
37 – 400 Nisko tel. 602384271, 158412187

**OPINIE UZGODNIENIA, DECYZJIE I INNE DOKUMENTY
ADMINISTRACYJNE:**

Nazwa zamierzenia budowlanego: Modernizacja budynku Kościoła Parafialnego,
Parafia Rzymskokatolicka wraz z instalacją pomp ciepła.
„KATEGORIA OBIEKTU X”

Lokalizacja zamierzenia budowlanego:

działki nr ewid.872, 871, obręb 0008 Jarocin;
jednostka ewidencyjna 181202_2 Jarocin;

Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka, Jarocin 165, 37 – 405 Jarocin;

• **OPINIE, UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY**

Lp.	TREŚĆ OPRACOWANIA	STRONA
1.	Strona tytułowa wraz ze spisem treści.	1
2.	Decyzja Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Tarnobrzegu.	2-3

USŁUGI PROJEKTOWE I OBSŁUGA INWESTYCYJNA inż. STANISŁAW SIEK

ul. Rzeszowska 10,

37 – 400 Nisko tel. 602384271, 158412187

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

na podstawie art.34 pkt 3d ppkt. 3) Prawo Budowlane [Dz.U.2351 z 2021 roku]

Niniejszy projekt zagospodarowania terenu został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej z ustawą z dnia 07-07-1994 rok- Prawo budowlane tj. tekst jednolity Dz.U. poz.2351 z 2021r z późniejszymi zmianami.

Nazwa zamierzenia budowlanego: Modernizacja budynku Kościoła

Parafialnego, Parafia Rzymsko-Katolicka wraz z instalacją pomp ciepła.

„KATEGORIA OBIEKTU X”

Lokalizacja zamierzenia budowlanego:

działki nr ewid.872, 871, obręb 0008 Jarocin;
jednostka ewidencyjna 181202_2 Jarocin;

Inwestor: Parafia Rzymsko-Katolicka, Jarocin 165, 37 – 405 Jarocin;

PROJEKTANT

inż. Stanisław Siek nr upr. 139/ TBG/94

do projektowania konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń
w architektonicznej ograniczone do 1000 m³

inż. STANISŁAW SIEK
upr. bud. i arch. specjalność
konstr.-bud. bez ograniczeń
ogr. w zakresie arch.
Nr 139/TBG/94

CZĘŚĆ INSTALACJE SANITARNE

tech. urządzeń sanitarnych Piotr Wałek nr upr. Tbg.46/85

do projektowania instalacyjno-inżynieryjne w zakresie instalacji sanitarnych

CZĘŚĆ INSTALACJE ELEKTRYCZNE

mgr inż. Andrzej Kowalski nr upr. PDK/0212/PWOE/09

do projektowania instalacyjno-inżynieryjne w zakresie
instalacji elektrycznych bez ograniczeń

marzec 2023



Tarnobrzeg, 2023-03-07

T-IRN.5142.14.2023.SS

DECYZJA Nr 75/23

Na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 c, art. 7 pkt. 1, art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 r., poz. 840) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. 2018, poz. 1609), a także art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku przedłożonego przez **Parafii Rzymskokatolicką p. w. Matki Bożej Bolesnej w Jarocinie, Jarocin 165, 37-405 Jarocin** z dn. 03.03.2023 r. (data wpływu: 03.03.2023 r.) w sprawie zezwolenia na realizację zadania przy kościele parafialnym p. w. Matki Bożej Bolesnej w Jarocinie, wchodzącym w skład zespołu kościelno – plebańskiego w Jarocinie, wpisanego do rejestru zabytków województwa podkarpackiego pod poz. A- 660 decyzją z dn. 21.10.2011 r., polegającego na wymianie czterech drzwi do kościoła, wykonaniu izolacji stropów świątyni, modernizacji wentylacji oraz zainstalowaniu elektrycznych systemów grzewczych z funkcją osuszania.

Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka p. w. Matki Bożej Bolesnej w Jarocinie, Jarocin 165, 37-405 Jarocin

z e z w a l a m

na realizację zadania przy kościele parafialnym p. w. Matki Bożej Bolesnej w Jarocinie, wchodzącym w skład zespołu kościelno – plebańskiego w Jarocinie, wpisanego do rejestru zabytków województwa podkarpackiego pod poz. A- 660 decyzją z dn. 21.10.2011 r., polegającego na wymianie czterech drzwi do kościoła, wykonaniu izolacji stropów świątyni, modernizacji wentylacji oraz zainstalowaniu elektrycznych systemów grzewczych z funkcją osuszania, zgodnie z przedłożonym programem robót budowlanych przy kościele parafialnym p. w. Matki Bożej Bolesnej w Jarocinie, projektem drzwi opracowanym przez art. plastyka Władysława Szpunara

Decyzję wydaje się z następującymi warunkami:

- osoba kierująca robotami budowlanymi i wykonująca nadzór inwestorski, powinna posiadać wymagane kwalifikacje, o których mowa odpowiednio w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.);
- zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków – Delegatura w Tarnobrzegu imion, nazwisk i adresów osób, kierujących robotami budowlanymi i wykonujących nadzór inwestorski, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez tę osobę kwalifikacjami, o których mowa w art. 37c, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia prac, w przypadku gdy osoba ta zostanie wyłoniona w postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego;
- zobowiązuje się wnioskodawcę do zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków – Delegatura w Tarnobrzegu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac;
- zobowiązuje się wnioskodawcę do zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków – Delegatura w Tarnobrzegu o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
- zobowiązuje się wnioskodawcę do niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków – Delegatura w Tarnobrzegu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;

- zobowiązuje się wnioskodawcę do dokonywania odbioru końcowego prowadzonych prac budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków – Delegatura w Tarnobrzegu

Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Przewidywany termin zakończenia prac: 31 grudnia 2024 roku

Niniejsze pozwolenie zachowuje ważność do dnia 31 grudnia 2024 roku.

Nadzór konserwatorski - Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Przemyślu, Delegatura w Tarnobrzegu – z urzędu

UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja polegająca na wymianie czterech drzwi do kościoła, wykonaniu izolacji stropów świątyni, modernizacji wentylacji oraz zainstalowaniu elektrycznych systemów grzewczych z funkcją osuszania, prowadzona będzie przy kościele parafialnym p. w. Matki Bożej Bolesnej w Jarocinie, wchodzącym w skład zespołu kościelno – plebańskiego w Jarocinie, wpisanego do rejestru zabytków województwa podkarpackiego pod poz. A- 660 decyzją z dn. 21.10.2011 r.

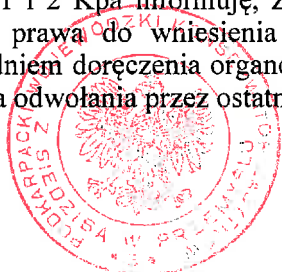
Istniejące drzwi zewnętrzne prowadzące do kościoła w Jarocinie, są elementem wtórnym wykonanym z profili aluminiowych i stalowych wypełnionych płytami stalowymi i przeszkleniami. Nie korespondują one z zabytkową bryłą architektoniczną kościoła i stanowią istotną dysharmonię w jego odbiorze. Nowa stolarka drzwiowa dostosowana zostanie do zabytkowego, neogotyckiego charakteru kościoła. Pozostałe prace w ramach wspomnianej inwestycji nie wiążą się z wpływem na zewnętrzną bryłę kościoła, zaś ich ingerencja w wewnętrzne rozwiązania technologiczne ogranicza się do niezbędnego minimum, przy niewielkiej ingerencji w jej przestrzeń, wykorzystując m.in. istniejące zagospodarowanie pomieszczenia technicznego w zakresie lokalizacji dwóch jednostek kanałowych. Zewnętrzny element systemu grzewczego, wyprowadzony zostanie poza najbliższe otoczenie kościoła i placu przykościelnego, przez co nie będzie posiadał wpływu na odbiór całokształtu zabytkowego kościoła parafialnego. Prace te mają na celu ustabilizowanie mikroklimatu wnętrza kościoła, w którym zlokalizowane jest zabytkowe wyposażenie, wpisane do rejestru zabytków pod poz. B-542 decyzją z dn. 16.08.2012 roku, na które składają się trzy ołtarze (główny i dwa boczne), ambona i chrzcielnica.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Powołanie przepisów art. 6 i art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840.) określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Artykuł 36 tejże ustawy powołano, gdyż zezwolenie dotyczy prac budowlanych i konserwatorskich, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytków wpisanych do rejestru. Powołanie przepisów artykułu 89 oraz art. 93 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpatrzenia niniejszej sprawy, który uprawnienie swoje przekazał na podstawie upoważnienia z dn. 28.02.2022 r. Kierownikowi Delegatury w Tarnobrzegu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z/s w Przemyślu. Artykuł 104 Kpa zastosowano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę.

Od decyzji niniejszej przysługuje Stronom – na podstawie art. 129 § 1 i 2 Kpa – za moim pośrednictwem odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127 a § 1 i 2 Kpa informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



**Z up. Podkarpackiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Sławomir Stępak
Kierownik Delegatury**

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka p. w. Matki Bożej Bolesnej w Jarocinie, Jarocin 165, 37-405 Jarocin

Do wiadomości:

1. Kuria Diecezjalna w Sandomierzu
2. Urząd Gminy w Jarocinie
3. Pow. Insp. Nadz. Budowl. w Nisku
4. Starostwo Powiatowe w Nisku
5. T. O.
6. a/a - Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z/s w Przemyśle,
Delegatura w Tarnobrzegu, ul. 1 Maja 4a, 39-400 Tarnobrzeg

Załącznik nr 1

de decyzji z dnia 18.03.2023

7-6/2023

o pozwoleniu na budowę

Z up. STAROSTY

mgr inż. Stanisław Siek

NIP 142 000 000

Wydział Techniczny i Budowlany

USŁUGI PROJEKTOWE I OBSŁUGA INWESTYCYJNA inż. STANISŁAW SIEK

ul. Rzeszowska 10,

37 – 400 Nisko

tel. 602384271, 158412187

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTWO POWIATOWE

W NISKU

Nazwa zamierzenia budowlanego: Modernizacja budynku Kościoła Parafialnego,
Parafia Rzymsko-Katolicka wraz z instalacją pomp ciepła.

„KATEGORIA OBIEKTU X”

Lokalizacja zamierzenia budowlanego:

działki nr ewid.872, 871, obręb 0008 Jarocin;

jednostka ewidencyjna 181202_2 Jarocin;

Inwestor: Parafia Rzymsko – Katolicka, Jarocin 165, 37 – 405 Jarocin;**1. Autorzy opracowania:**

Autor	zakres opracowania	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data i podpis
PROJEKTANT PROWADZĄCY inż. Stanisław Siek	Architektura (modernizacja, bud. Kościoła Parafialnego)	Uprawnienia do projektowania konstrukcyjno-budowlane Nr upr. 139/94 TBG	marzec 2023 Nr 139/TBG/14
technik urządzeń sanitarnych Piotr Walek	Projekt budowlany instalacji pompy ciepła	Uprawnienia do projektowania Instalacyjno-inżynieryjne w zakresie sieci sanitarnych Nr upr. Tbg46/85	marzec 2023 Piotr Walek 37-400 Nisko, Willowa 11 Upr. bud. nr 46/85 22/Tbg/99
mgr inż. Andrzej Kowalski	Projekt budowlany instalacji elektrycznej, pomp ciepła.	Uprawnienia do projektowania Instalacyjno-inżynieryjne w zakresie instalacji elektrycznych Nr upr. PDK/0212/PWOE/09	marzec 2023

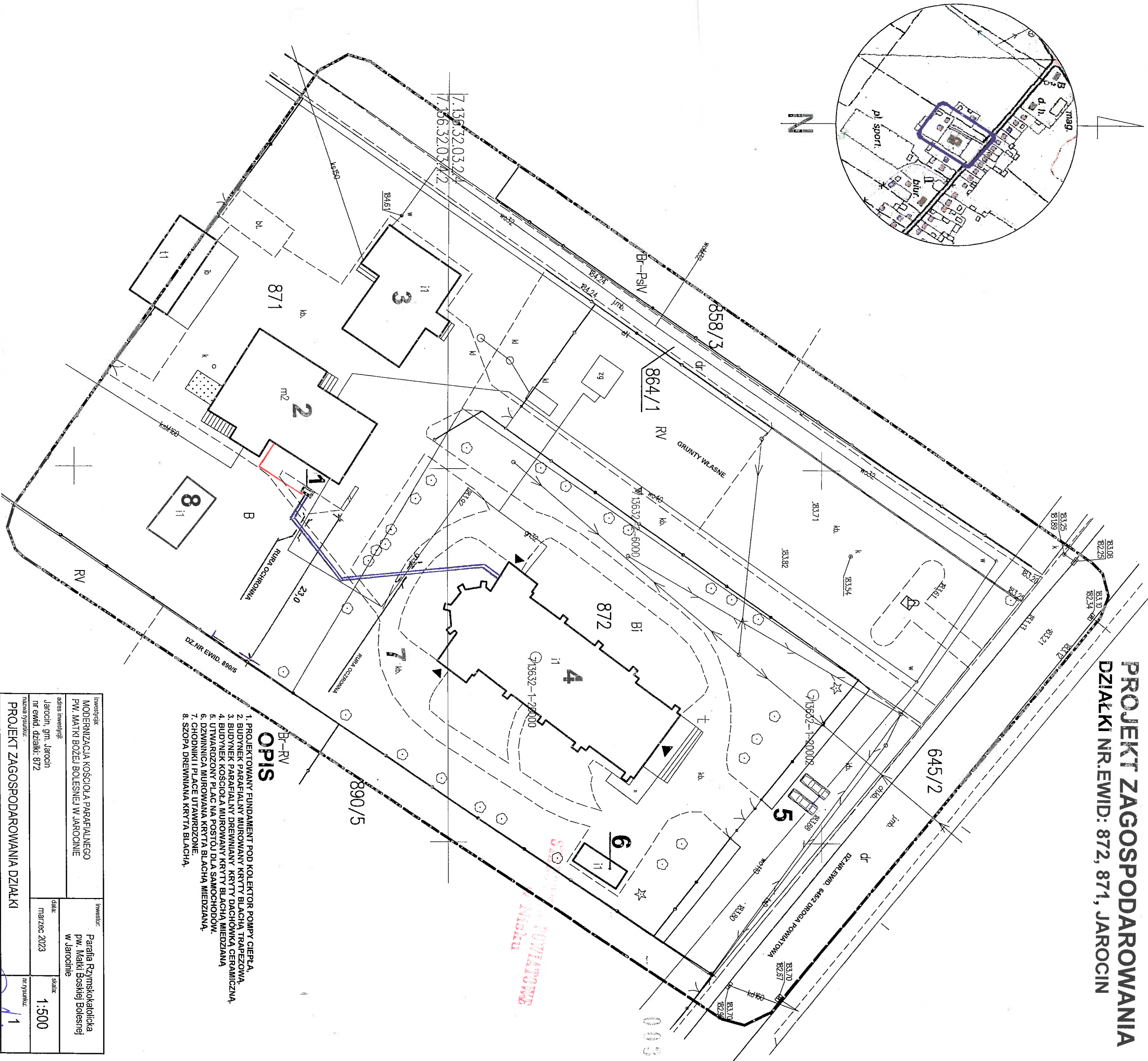
1. Spis treści

Lp.	TREŚĆ OPRACOWANIA	STRONA
1.	Strona tytułowa.	1
2.	Oświadczenie o kompletności i zgodności dokumentacji z obowiązującymi przepisami.	2
3.	Projekt zagospodarowania działki.	3
4.	Opis techniczny do projektu zagospodarowania.	4-5
5.	Projekt bud. doziemnej instalacji przewodów układu chłodniczego.	6-10
6.	Projekt budowlany doziemnej instalacji elektrycznej do pompy ciepła.	11-14

Data opracowania: marzec 2023

UWAGA: Numeracja stron projektu kolorem czarnym w prawym górnym rogu.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
DZIAŁKI NR.EWID: 872, 871, JAROCIN



OPIS

1. PROJEKTOWANY FUNDAMENT POD KOLEKTOR POMPY CIEPŁA,
2. BUDYNEK PARAFIALNY MUROWANY KRYTY BLACHĄ TRAPEZOWĄ,
3. BUDYNEK PARAFIALNY DREWNIANY KRYTY DACHÓWKA CERAMICZNA,
4. BUDYNEK KOŚCIOŁA MUROWANY KRYTY BLACHĄ MIEDZIANĄ
5. UTTWARDZONY PLAC NA POSTOJU DLA SAMOCHODÓW,
6. DZWONNICA MUROWANA KRYTA BLACHĄ MIEDZIANĄ,
7. CHODNIKI I PLACE UTTWARDZONE,
8. SZOPA DREWNIANA KRYTA BLACHĄ.

Inwestycja: MODERNIZACJA KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO PW. MATKI BOŻEJ BOLESNEJ W JAROCINIE		Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Boskiej Bolesnej w Jarocinie	
adres inwestycji: Jarocin, gm. Jarocin nr ewid. działki: 872	data: marzec 2023	skala: 1:500	nr rysunku: 1
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			
projektant: inż. Stanisław Siek	uprawnienia: Tbg 139/94	podpis:	
projektant: Piotr Walek	uprawnienia: Tbg 46/85	podpis:	
projektant: mgr inż. Andrzej Kowalski	uprawnienia: PDK/0212/PW/OE/09	podpis:	

PROJEKTOWANE PRZEWODY PRZETĄCZA UKŁADU CHŁODNICZEGO
PROJEKTOWANY PRZETĄCZ ENERGETYCZNY WEWN. DO PUNKTU POMIAROWEGO – DŁUGOŚĆ 11,0/13,0 m
– DŁUGOŚĆ 35,0 m

USŁUGI GEODEZYJNE
Piotr Król

Skala mapy: 1:500
Nazwa miejscowości: Jarocin
Nr działki ewid.: 871, 872
ID i nazwa jedn. ewid.: 181202_2, Jarocin
ID i nazwa obrębu ewid.: 181202_2.0008, Jarocin
Sporządził: USŁUGI GEODEZYJNE Piotr Król
Geodeza uprawniający: Witold Binkowski nr upr.: 3651, zakres I, II
Numer zgłoszenia robót: G.6640.2.604.2023
Układ współrzędnych: „2000”
Pozycja odniesienia: „PL-EVRF2007-NH”
Godło mapy: 7.136.32.03.2.4, 7.136.32.03.4.2
Mapa aktualna w oznaczonym zakresie wg stanu na dzień: 24.03.2023 r.
Mapę opracował: USŁUGI GEODEZYJNE Piotr Król dnia 27.03.2023 r.
Oznaczenie granic aktualizowanego obszaru:
Nie wyklucza się istnienia innych niż wskazanych na mapie urządzeń podziemnych, których nie zgłoszono do Inwentaryzacji lub dla których brak jest informacji branżowych
Na obszarze działek nr 871, 872 brak obciążeń służebnościami gruntowymi ujętymi w KW.

37-400 Nisko, tel. 509 675 814
NIP 8652386586, REGON 18142099

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.2.604.2023
Organ Służby Geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA NIŻAŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE Piotr Król
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	G.6640.2.604.2023_1 27.03.2023 r.
Inię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Witold Binkowski geodeza uprawniający do wykonywania robót geodezyjnych Nr 3651 (1, 2)

Podpisano ze skutkiem konserwatywnym
Podpisano
Z up. Podokrępowego Wojewódzkiego
Kierownik Delegatury

OPIS TECHNICZNY

Do projektu zagospodarowania działki nr ewid. 872, 871 położonej w miejscowości Jarocin pod wykonanie : modernizacji budynku Kościoła Parafialnego Rzymsko-Katolickiego oznaczonego nr 1 w projekcie zagospodarowania działki.

Inwestor: Parafia Rzymsko-Katolicka
37 - 405 Jarocin

Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora,
- Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora zabytków w Tarnobrzegu
- mapa sytuacyjno- wysokościowa w skali 1:500,
- pomiar w terenie wraz z uzgodnieniem z inwestorem.

II. Opis terenu do zainwestowania.

Działki nr ewid. 872, 871 będąca przedmiotem opracowania projektowego w chwili obecnej są działkami zabudowanymi. Teren działek równinny. W chwili obecnej działki ogrodzone. Teren działki częściowo utwardzony. Działki uzbrojone w sieci energetyczną, gazową na gaz płynny, wodociągową oraz kanalizacyjną . Na obecnym etapie inwestor planuje wykonać modernizację budynku Kościoła polegająca na wymianie stolarki drzwiowej, docieplenie stropu oraz zwiększenie mocy instalacji centralnego ogrzewania poprzez dodanie do istniejących pieców powietrznych pom ciepła. Na działkę prowadzi istniejący zjazd z drogi powiatowej.

III. Informacja o działkach sąsiednich.

Działki sąsiadujące bezpośrednio z działką inwestora to od:

- strony północno-wschodniej – działka nr ewid.645/2 droga powiatowa,
- strony południowo-wschodniej – działka nr ewid. 890/5,
- strony południowo- zachodniej – grunty własne,
- strony zachodnio-północnej – działka nr ewid. 864 droga wewnętrzna gminna

IV. Informacja dotycząca ochrony zabytków.

-teren na którym projektowane jest modernizacja budynku Kościoła wpisany jest do rejestru zabytków i podlega ochronie.

V. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej.

- teren nie znajduje się w terenach wpływu górniczego.

VI. Dane dotyczące wpływu na środowisko.

Modernizacja budynku Kościoła Parafialnego Rzymsko-Katolickiego oznaczonego nr 1 w projekcie zagospodarowania działki nie mają negatywnego wpływu na środowisko w tym powietrze, glebę, drzewostan, wody powierzchniowe i podziemne, oraz nie wytwarza pola elektromagnetycznego, nie emitują pyłów, gazów i innych substancji mających negatywny wpływ na środowisko.

VII. Przyłącze projektowane i ich dane techniczne.

Budynek Kościoła Parafialnego istniejący.

powierzchnia zabudowy	- 406,58 m ²
kubatura	- 4675,00 m ³

VIII. Bilans terenu.

- pow. działek/ objętych opracowaniem/	3300,00 m ²
- pow. pod obiektami	424,00m ²
- pow. placów	730,00 m ²
- pow. zieleni	2146,00 m ²

IX. Warunki geotechniczne posadowienia przyłącz kanalizacyjnego.

Budynek istniejący posadowiony na głębokości około 1,2 m poniżej terenu. Głębokość przemarzania gruntu dla lokalizacji budynku wynosi 1,0m. Założoną nośność gruntu w poziomie posadowienia budynku na którym projektowana jest modernizacja przyjęto 0.15MPa.

X. Wytyczne realizacyjne.

Budynek istniejący Kościoła Parafialnego na którym wykonywana będzie modernizacja położony jest od granicy działki sąsiedniej nr ewid. 890/5 w odległości 14,0 m, z pozostałych stron grunty własne.

XI. Wskazówki wykonawcze.

Przed rozpoczęciem robót uzyskać pozwolenie na modernizację budynku z Starostwa Powiatowego w Nisku.

Kierownictwo budowy powierzyć osobie posiadającej wymagane przygotowanie zawodowe. Modernizację wykonać zgodnie z projektem technicznym i treścią pozwolenia .

marzec 2023

inż. STANISŁAW SIEK
upr. bud. i inż. specjalność
konstr.-bud. bez ograniczeń
ogr. w zakresie arch.
Nr 139/TBG/94

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

**/CZĘŚĆ SANITARNA/
PROJEKT BUDOWLANY**

**wewnętrznej instalacji przewodów układu chłodniczego zasilanej z pompy ciepła
do zasobnika buforowego położonego w budynku Kościoła Parafii
Rzymskokatolickiej Jarocin nr ewid. działki 871, 872;**

INWESTOR:

**PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
37 – 405 JAROCIN 165**

OPRACOWAŁ:

PIOTR WAŁEK
37-400 Nisko, ul. Włostowa 41
Upr. bud. nr 11AA TEG 46/85
22/Tbg/02

Nisko marzec 2023R

STARCSTWO PRACOWNI
w Nisku

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

- Opis techniczny.

- 1. Zakres projektu

- Opis,
 - Uwagi końcowe,

- RYSUNKI:

1. PROFIL INSTALACJI PRZEWODÓW PRZYŁ. UKŁADU CHŁODNICZEGO NR RYS. 1

OPIS TECZNICZNY

**do projektu: zewnętrznego przyłącza instalacja powietrznej pompy ciepła, do
budynku Kościoła Parafialnego w Jarocinie**

1. Podstawa opracowania

Projekt techniczny opracowano w oparciu o:

- zlecenie Inwestora,
- obowiązujące przepisy i normy.

2. Zakres opracowania

Źródłem ciepła dla potrzeb instalacji grzewczej oraz ciepłej wody użytkowej będzie kompaktowa pompa ciepła w wersji model MV6-i615WV2GN1-E typu powietrze/woda. Moduł wewnętrzny i zewnętrzny są połączone ze sobą za pomocą przewodów hydraulicznych czynnika chłodniczego. Czynnik chłodniczy zaprojektowanej pompy ciepła R32, dla którego potencjał tworzenia efektu cieplarnianego (Global Warming Potential - GWP) = 675, przy dopuszczalnym nie wyższym niż 1500.

Szczytowym źródłem ciepła będzie energia elektryczna pozyskiwana z fotowoltaiki.

3. Opis rozwiązań projektowych

Regulator pompy ciepła

Cała instalacja grzewcza jest monitorowana i sterowana przez zamontowany regulator pompy ciepła konsolę sterowniczą Diematic Evolution. Dobrana pompa ciepła wyposażona jest fabrycznie w automatykę z regulacją pogodową z czujnikiem temperatury zewnętrznej oraz wewnętrznej.

3.2. Elementy instalacji które należy zainstalować:

3.2.1 Bufor ciepła

Dla projektowanego obiegu grzewczego z regulacją wydajności pętli ogrzewania przewidziano montaż zasobnika buforowego wody grzewczej na zasilaniu obiegu wtórnego. Pojemność zasobnika zostanie dobrana zgodnie z zapotrzebowaniem dla dobranej pompy ciepła. Dobrany zbiornik buforowy stanowiący rodzaj sprzęgła hydraulicznego. Przyjęty bufor c.o. powiększa ładunek wody w instalacji hydraulicznej budynku, magazynując energię konieczną do odszraniania parownika pompy ciepła oraz pozwala przejąć wodę podczas zamykania termostatów.

Grzałka elektryczna do zbiornika buforowego musi spełniać wymogi zastosowanego pojemnika buforowego

Pompa obiegowa

Przepływ czynnika grzewczego w obiegu grzewczym wymuszony będzie za pomocą pompy obiegowej połączonej z automatyką pompy.

3.3.2. Regulator pompy ciepła

Cała instalacja grzewcza jest monitorowana i sterowana przez zamontowany regulator pompy ciepła. Dobrana pompa ciepła wyposażona jest fabrycznie w automatykę z regulacją pogodową z czujnikiem temperatury zewnętrznej.

Regulator pętli ogrzewania wg potrzeb użytkownika.

3.3. Instalowanie zespołu zewnętrznego na gruncie

Dobrano moduł jednostki zewnętrznej do instalowania na gruncie.

Należy wykonać betonowy cokół -paski fundamentu, pomiędzy którymi należy wypełnić Wprowadzić gumową podkładkę montażową, pakiet EH879.

1. Wykopać kanał odprowadzający z podłożem żwirowym.
2. Wykonać betonowy cokół o wysokości minimum 200 mm, który będzie w stanie przenieść obciążenie zespołem zewnętrznym.
3. Wprowadzić gumową podkładkę montażową, pakiet EH879.
4. Zainstalować zespół zewnętrzny na betonowym cokole.

4. Uwagi końcowe:

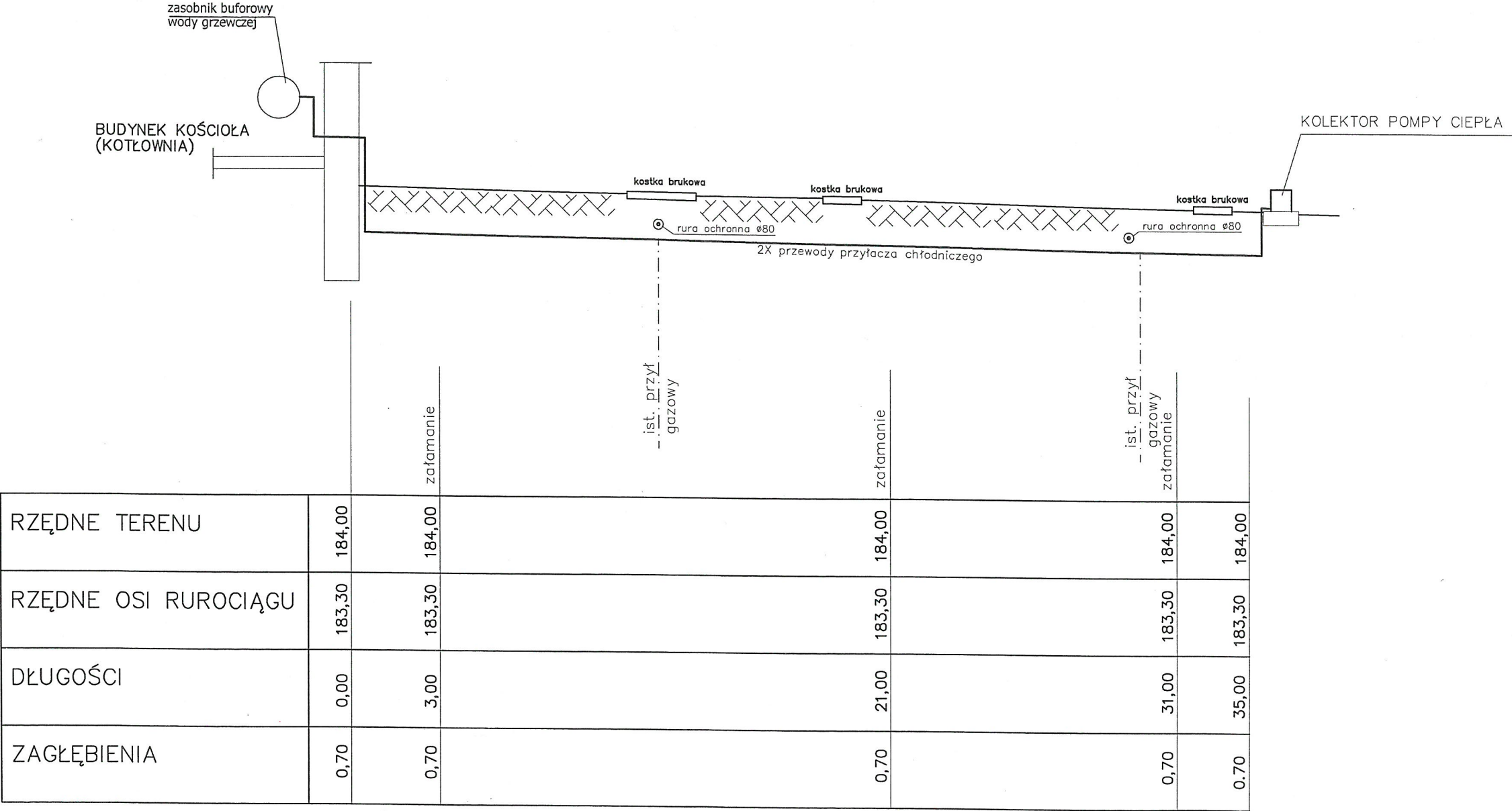
Całość prac wykonać i dokonać odbioru zgodnie z:

„Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano- Montażowych” cz.II.

PIOTR WAŁEK
37-400 Nisko, ul. Willewa 41
Upr. bud. nr UAN-TBG 46/85
22/Tbg/92

PROFIL PRZEWODÓW UKŁADU CHŁODNICZEGO
Z POMPY CIEPŁA

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku



inwestycja: MODERNIZACJA KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO PW. MATKI BOŻEJ BOLESNEJ		inwestor: Parafia Rzymskokatolicka Jarocin 165 37-405 Jarocin	
adres inwestycji: Jarocin, gm. Jarocin dz.nr.ewid. 872, 871		data: marzec 2023	skala:
nazwa rysunku: PROFIL PRZYŁĄCZA UKŁADU CHŁODNICZEGO			nr.rysunku: S1
projektant: Piotr Wałek	uprawnienia: Tbg 46/85	podpis:	
opracował: inż. Stanisław Siek	uprawnienia: Tbg 139/94	podpis:	

Nisko marzec 2023R

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

1. Opis techniczny.
2. Rysunki:
 - plan trasy linii kablowej niskiego napięcia;

Spis treści:

1. Przedmiot opracowania.
2. Podstawa opracowania.
3. Założenia.
4. Zakres projektu.
5. Przepisy i normy.
6. Linia zasilająca.
7. Ochrona przeciwporażeniowa.
8. Uwagi końcowe.

Moc przyłączeniowa dla budynku Parafialnego zostanie zwiększona dla potrzeb podłączenia pomp ciepłych po zmianie warunków technicznych zgodnie z zapotrzebowaniem wykonawcy.

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej zasilającej projektowane pompy ciepłe.

2. podstawa opracowania.

Zlecenie inwestora.

3. Zakres projektu.

Projekt niniejszy zakresem swym obejmuje:

- dobór i trasę kabla od tablicy bezpiecznikowej w budynku Parafialnym do Pompy ciepłej.

4. Przepisy i normy.

Projekt opracowano opierając się na aktualnych przepisach i normach.

5. Linia zasilająca.

W celu zrealizowania zasilania docelowego projektowanej pompy ciepłej zaprojektowano kabel zalicznikowy YKY 5x10mm² 1kV zasilany od tablicy bezpiecznikowej wewnątrz budynku o długości 11,0/13,0 m.

Trasę kabla pokazano na projekcie zagospodarowania. Kabel należy układać zgodnie normą PN-76/E-05125.

Kabel układać na głębokości 0,9m faliście z naddatkiem 2%. Po ułożeniu kabla w rowie kablowym należy zasypać go warstwą piasku grubości 0,10m następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 0,15m, przykryć folią koloru niebieskiego zasypać gruntem.

Projektowany kabel przed zasypaniem zaopatrzyć w trwałe oznaczniki ołowiane, rozmieszczone w odstępach nie mniejszych niż 5,0 m, ponadto konieczne przy skrzyżowaniach, przepustach kablowych i innych miejscach charakterystycznych. Po zakończeniu prac dokonać inwentaryzacji geodezyjnej.

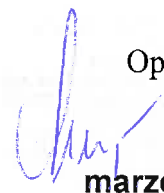
6. Ochrona przeciwporażeniowa.

Jako ochronę przed porażeniem projektuje się : zastosować warunek-
Szybkie wyłączenie zasilania urządzeń + dodatkowo wyłącznik różnicowo-prądowy o znamionowym prądzie wyłączenia 0,03A zgodnie z PN-92/E-05009/41.
Po wykonaniu robót wykonać niezbędne pomiary po montażowe.
Do przewodu PE należy przyłączyć obudowy wszystkich urządzeń mogące przypadkowo znaleźć się pod napięciem.

7. Uwagi końcowe

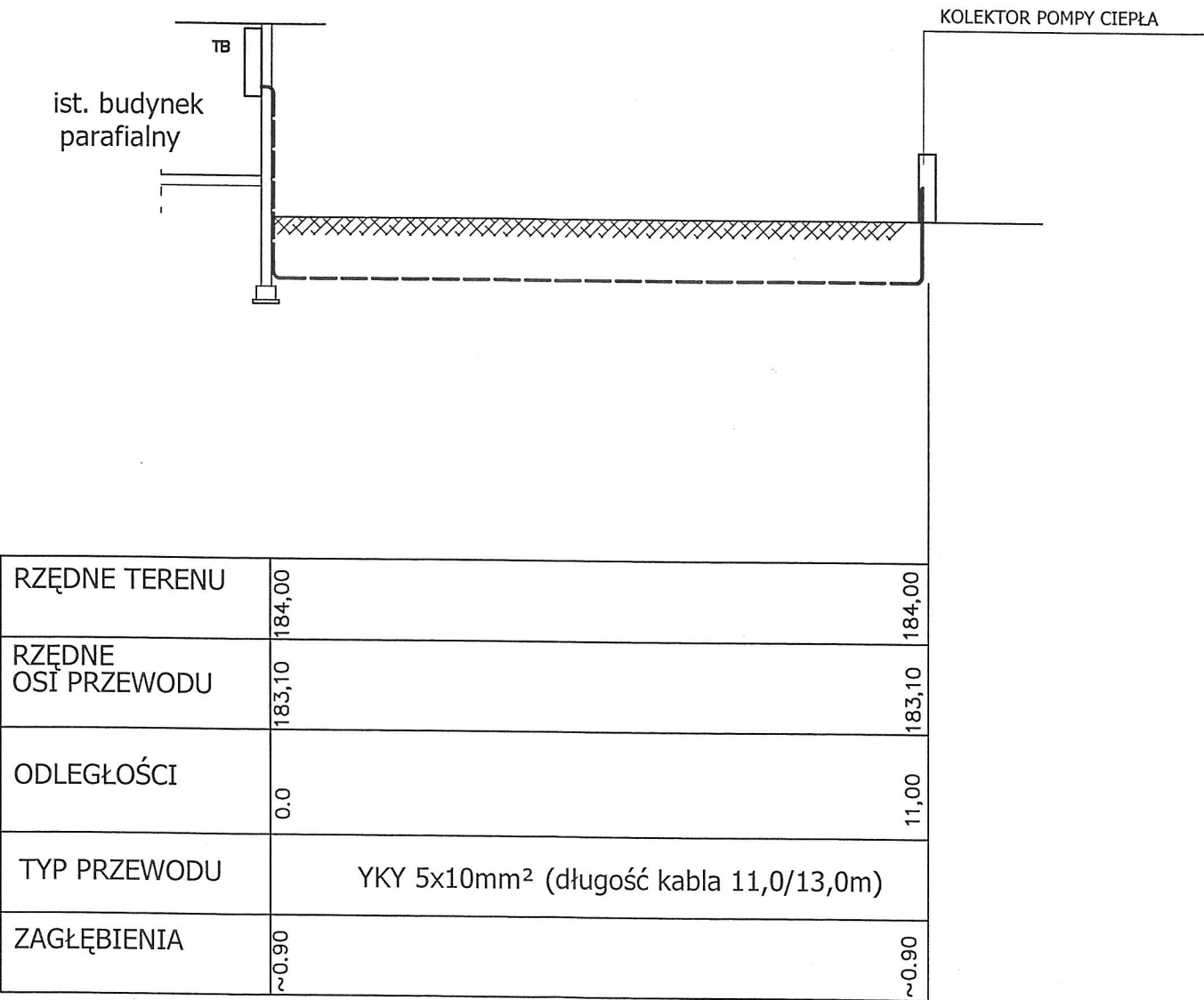
Trasę kabla powykonawczo geodezyjnie zinwentaryzować.
Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, tom V -instalacje elektryczne"

Opracował:


marzec 2023

PROFIL ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ ZASILAJĄCEJ KOLEKTOR POMPY CIEPŁA

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku



inwestycja: Zasilanie energią elektryczną proj. kolektora pompy ciepła		inwestor: Parafia Rzymskokatolicka Jarocin 165 37-405 Jarocin	
adres inwestycji: Jarocin nr ewid. działek: 871		data: marzec 2023	skala:
nazwa rysunku: PROFIL PRZYŁĄCZA KABLOWEGO POZA POMIAREM		nr.rysunku: EZ1	
projektant: mgr inż. Andrzej Kowalski	uprawnienia: PDK/0212/PWOE/09	podpis: 	
projektant:	uprawnienia:	podpis:	

Załącznik nr.....1

do decyzji z dnia 28.03.2023

nr / znak7-6/2023

o pozwoleniu na budowę

Z up. STAROSTY

mgr inż. Piotr Stotwiński

Wydział Architektury i Budownictwa

USŁUGI PROJEKTOWE I OBSŁUGA INWESTYCYJNA inż. STANISŁAW SIEK

ul. Rzeszowska 10,

37 – 400 Nisko

tel. 602384271, 158412187

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**Nazwa zamierzenia budowlanego:** Modernizacja budynku Kościoła Parafialnego,
Parafia Rzymsko-Katolicka wraz z instalacją pomp ciepła.

„KATEGORIA OBIEKTU X”

Lokalizacja zamierzenia budowlanego:

działki nr ewid.872, 871, obręb 0008 Jarocin;

jednostka ewidencyjna 181202_2 Jarocin;

Inwestor: Parafia Rzymsko – Katolicka, Jarocin 165, 37 – 405 Jarocin;**1. Autorzy opracowania:**

Autor	zakres opracowania	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data i podpis
PROJEKTANT PROWADZĄCY inż. Stanisław Siek	Architektura (modernizacja, bud. Kościoła Parafialnego)	Uprawnienia do projektowania konstrukcyjno-budowlane Nr upr. 139/94 TBG	inż. STANISŁAW SIEK marzec 2023 upr. bud. bez ograniczeń konstr.-bud. w zakresie arch. Nr 139/TBG/94
technik urządzeń sanitarnych Piotr Wałek	Projekt budowlany instalacji pompy ciepła	Uprawnienia do projektowania Instalacyjno-inżynieryjne w zakresie sieci sanitarnych Nr upr. Tbg46/85	marzec 2023 PIOTR WALEK 37-400 Nisko, ul. Winiowa 47 Up. bud. nr UAN 139/46/85 22/Tbg/92
mgr inż. Andrzej Kowalski	Projekt budowlany instalacji elektrycznej, pomp ciepła.	Uprawnienia do projektowania Instalacyjno-inżynieryjne w zakresie instalacji elektrycznych Nr upr. PDK/0212/PWOE/09	marzec 2023

1. Spis treści

Lp.	TREŚĆ OPRACOWANIA	STRONA
1.	Strona tytułowa.	1
2.	Oświadczenie o kompletności i zgodności dokumentacji z obowiązującymi przepisami.	2
3.	Część opisowa	3-5
4.	Część rysunkowa	6-10
5.	Uprawnienia projektanta wraz z zaświadczeniem o przynależności do izby.	11-14

Data opracowania: marzec 2023**UWAGA:** Numeracja stron projektu kolorem czarnym w prawym górnym rogu.

USŁUGI PROJEKTOWE I OBSŁUGA INWESTYCYJNA inż. STANISŁAW SIEK
ul. Rzeszowska 10,
37 – 400 Nisko

tel. 602384271, 158412187

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

na podstawie art.34 pkt 3d ppkt. 3) Prawo Budowlane [Dz.U.2351 z 2021 roku]

Niniejszy projekt architektoniczno-budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej z ustawą z dnia 07-07-1994 rok- Prawo budowlane tj. tekst jednolity Dz.U. poz.2351 z 2021r z późniejszymi zmianami.

Nazwa zamierzenia budowlanego: Modernizacja budynku Kościoła Parafialnego, Parafia Rzymsko-Katolicka .

„KATEGORIA OBIEKTU X”

Lokalizacja zamierzenia budowlanego:

działki nr ewid.872, 871, obręb 0008 Jarocin;
jednostka ewidencyjna 181202_2 Jarocin;

Inwestor: Parafia Rzymsko-Katolicka, Jarocin 165, 37 – 405 Jarocin;

PROJEKTANT PROWADZĄCY - ARCHITEKT

inż. Stanisław Siek nr upr. 139/ TBG/94
do projektowania konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń
w architektonicznej ograniczone do 1000 m³

inż. STANISŁAW SIEK
upr. bud. 139, specjalność
konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń
ogr. w zakresie arch.
Nr 139/TBG/94

CZĘŚĆ INSTALACJE SANITARNE

tech. urządzeń sanitarnych Piotr Walek nr upr. Tbg.46/85
do projektowania instalacyjno-inżynieryjne w zakresie instalacji sanitarnych

CZĘŚĆ INSTALACJE ELEKTRYCZNE

mgr inż. Andrzej Kowalski nr upr. PDK/0212/PWOE/09
do projektowania instalacyjno-inżynieryjne w zakresie
instalacji elektrycznych bez ograniczeń

marzec 2023

OPIS TECHNICZNY
do modernizacji budynku Kościoła Rzymsko-Katolickiego, Parafialnego
w Jarocinie.

Inwestor: Parafia Rzymsko-Katolicka
37 - 405 Jarocin

1. Dane ogólne.

Budynek Kościoła Parafialnego, wolnostojący, parterowy, nie podpiwniczony ławy i ściany fundamentowe z kamienia polnego wzmocnione ścianą żelbetową, ściany przyziemia murowane w technologii tradycyjnej, strop żelbetowy na belkach stalowych, dach wielospadowy kryty blachą miedzianą.

2. Funkcja.

Budynek spełnia funkcję kultu religijnego.

3. Dane techniczne obiektu.

- powierzchnia zabudowy	406,58 m ²
- kubatura	4675,00 m ³

4. Zakres modernizacja Kościoła Parafialnego pw. Matki Bożej Bolesnej w Jarocinie.

W celu przywrócenia i utrzymania i podkreślenia zabytkowego charakteru świątyni konieczne są niezbędne działania polegające na dostosowaniu elementów obiektu wyglądem i formą zbliżoną do wystroju pierwotnego. Istniejące cztery drzwi zewnętrzne zamontowane podczas rozbudowy i remontu kościoła są elementem wtórnym wykonanym z profili aluminiowych i stalowych wypełnionych płytami stalowymi, aluminiowymi i przeszkleniami. Drzwi pozbawione sakralnego charakteru nie korespondują z zabytkową architektoniczną bryłą kościoła i stanowią istotną dysharmonię w jego odbiorze.

Dodatkowo we wnętrzu kościoła na ścianach i stropie występują zawilgocenia, które skutkują złuszczeniem powłoki malarskiej, destrukcją tynków, tworzeniem się wykwitów, rozwojem grzybów i pleśni. Na stałą penetrację grzybów i wilgoci poddane są także zabytkowe drewniane ołtarze oraz pozostałe elementy wystroju.

I. Dostosowanie elementów obiektu wyglądem i formą do zabytkowej architektury:

- a) Demontaż czterech drzwi wejściowych do kościoła;
- b) Wykonanie i montaż nowych drzwi dostosowanych do zabytkowego i sakralnego charakteru obiektu. Głównym drzwiom wejściowym zostanie przywrócona pierwotna forma z wykorzystaniem tympanonu zakończonego łukiem ostrym, w którym umieszczona zostanie metaloplastyka z figuralną kompozycją przedstawiającą Świętą Rodzinę. Wszystkie drzwi zostaną zamontowane na konstrukcji stalowej z termoizolacją oraz pokryte przestrzenną metaloplastyką z blachy miedzianej.

II. Zabezpieczenie substancji zabytku w tym drewnianych ołtarzy i elementów wystroju poprzez likwidację wilgoci oraz ustabilizowanie mikroklimatu wnętrza kościoła:

- a) Izolacja stropów świątyni pianką poliuretanową;
- b) Wykonanie wentylacji grawitacyjnej - wyprowadzenie istniejących kanałów poza połacie dachu, rurami izolowanymi termicznie zakończone wywiewką systemową.
- c) Osuszanie wnętrza kościoła - zainstalowanie elektrycznych systemów grzewczych z funkcją osuszania z wykorzystaniem istniejących kanałów w posadzce kościoła (dwie kanałowe jednostki wewnętrzne i agregat zewnętrzny).

III. Wykonanie dodatkowego źródła ciepła (pompy ciepłe).

Zostaną zamontowane systemy grzewcze i osuszające nowej generacji w technologii V6 z agregatem działającym w oparciu o sprężarki EVI, które zapewniają stałą wydajność grzewczą i chłodniczą układu w skrajnych warunkach z zachowaniem optymalizacji zużycia energii elektrycznej. W ramach instalacji systemu V6H XTREME HEAT poza bryłą kościoła, bezpośrednio przy ogrodzeniu zostanie zamontowany agregat zewnętrzny MV6-i615WV2GN1-E o mocy 61kW wspomagany dwoma kanałowymi jednostkami wewnętrznymi MI2-280T1DN1 o mocy po 28kW, które zostaną zainstalowane w kotłowni. Jednostki wewnętrzne wyposażone będą w wentylatory z wydajnymi silnikami DC, które precyzyjnie wyregulują niezbędną ilość nawiewanego powietrza.

projektant:

inż. Stanisław Siek

inż. STANISŁAW SIEK
upr. bud. arch. specjalność
konstr.-bud. bez ograniczeń
ogr. w zakresie arch.
Nr 136/TBC/94



ELEWACJA FRONTOWA - PÓŁNOCNA



**PODKARPACKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW**
Z up. Podkarpackiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

mgr Sławomir Stepak
Kierownik Delegatury

Uzgodniono ze stanowiska konserwatorskiego

pod warunkiem

Załącznik do Dec. Nr 25/ z dnia 07.03.2023.
23

Inwestycja: Modernizacja Kościoła Parafialnego pw. Matki Bożej Bolesnej w Jarocinie		Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka pw. MB Bolesnej w Jarocinie	
adres inwestycji: Jarocin, 37- 405 Jarocin nr. ewid. działki: 872		data: marzec 2023	skala: 1 : 50
nazwa rysunku: ELEWACJA FRONTOWA		nr. rysunku: A2	
projektant inż. Stanisław Siek		uprawnienia: Tbg 139/94	podpis
opracował mgr Władysław Szpunar			podpis

Uzgodniono ze stanowiska konserwatorskiego
...
Załącznik do Dec. Nr 75/ z dnia 07.03.2023r.

PODKARPACKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Z up. Podkarpackiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków
mgr Sławomir Stępak
Kierownik Delegatury

STANOWISKO POWIATOWE
w Nisku



ELEWACJA WSCHODNIA

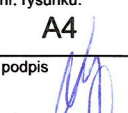
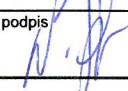
inwestycja: Modernizacja Kościoła Parafialnego pw. Matki Bożej Bolesnej w Jarocinie		inwestor: Parafia Rzymskokatolicka pw. MB Bolesnej w Jarocinie	
adres inwestycji: Jarocin, 37- 405 Jarocin nr. ewid. działki: 872		data: marzec 2023	skala: 1 : 100
nazwa rysunku: ELEWACJA BOCZNA			nr. rysunku: A3
projektant inż. Stanisław Siek		uprawnienia: Tbg 139/94	podpis
opracował mgr Władysław Szpunar			podpis

Uzgodniono ze składowiska konserwatorskiego
pod nadzorem
Załącznik do Dec. Nr 751 z dnia 07.03.2023r


PODKARPACKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Z up. Podkarpackiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Stanisław Stepak
Kierownik Delegatury



ELEWACJA ZACHODNIA

inwestycja: Modernizacja Kościoła Parafialnego pw. Matki Bożej Bolesnej w Jarocinie		inwestor: Parafia Rzymskokatolicka pw. MB Bolesnej w Jarocinie	
adres inwestycji: Jarocin, 37- 405 Jarocin nr. ewid. działki: 872		data: marzec 2023	skala: 1 : 100
nazwa rysunku: ELEWACJA BOCZNA			nr. rysunku: A4
projektant inż. Stanisław Siek		uprawnienia: Tbg 139/94	podpis 
opracował mgr Władysław Szpunar			podpis 



DRZWI FRONTOWE - GŁÓWNE

inwestycja: Modernizacja Kościoła Parafialnego pw. Matki Bożej Bolesnej w Jarocinie	inwestor: Parafia Rzymskokatolicka pw. MB Bolesnej w Jarocinie
adres inwestycji: Jarocin, 37- 405 Jarocin nr. ewid. działki: 872	data: marzec 2023
nr. rysunku: A5	skala: 1 : 10
nazwa rysunku: DETALE ARCHITEKTONICZNE	nr. rysunku: A5
projektant inż. Stanisław Siek	uprawnienia: Tbg 139/94
opracował mgr Władysław Szpunar	podpis:

STANOWISKO
OWATOWE
W
STANOWISKO
OWATOWE



DRZWI BOCZNE - elewacja wschodnia



DRZWI BOCZNE - elewacja wschodnia
i elewacja zachodnia

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

inwestycja: Modernizacja Kościoła Parafialnego pw. Matki Bożej Bolesnej w Jarocinie	inwestor: Parafia Rzymskokatolicka pw. MB Bolesnej w Jarocinie
adres inwestycji: Jarocin, 37- 405 Jarocin nr. ewid. działki: 872	data: marzec 2023
nazwa rysunku: DETALE ARCHITEKTONICZNE	
projektant inż. Stanisław Siek	nr. rysunku: A6
opracował mgr Władysław Szpunar	uprawnienia: Tbg 139/94
	podpis 